



Подбор и оценка
персонала

**Тестовые вопросы для юриста:
«Гражданское право»
(Право собственности, обязательства, договор)**

Дата создания / обновления: 01.10.2013

Выберите по одному правильному ответу для каждого вопроса.

1). Какие права принадлежат собственнику имущества?

- а) права владения и распоряжения
- б) права владения, пользования и распоряжения
- в) права владения, пользования и хозяйственного ведения
- г) права владения, распоряжения и оперативного управления

2). С какого момента по общему правилу Гражданского кодекса Российской Федерации возникает право собственности у приобретателя вещи по договору?

- а) с момента передачи вещи
- б) с момента полной оплаты вещи
- в) с момента оплаты не менее 50% стоимости вещи
- г) с момента заключения договора

3). Совместная собственность представляет собой:

- а) вид долевой собственности, при которой максимальное число собственников не может превышать двух лиц
- б) вид общей собственности с определением доли каждого из собственников в праве собственности
- в) вид общей собственности без определения доли каждого из собственников в праве собственности

г) одно из возможных альтернативных названий долевой собственности

4). Что из приведенного ниже не относится к способам обеспечения исполнения обязательств?

а) неустойка

б) залог

в) поручительство

г) все указанные в пунктах «а» – «в» институты относятся к способам обеспечения исполнения обязательств

5). Допускается ли перевод должником своего долга на другое лицо?

а) допускается только с согласия кредитора

б) допускается независимо от согласия кредитора

в) допускается независимо от согласия кредитора в размере, не превышающем 50% долга, а в оставшейся части – только с согласия кредитора

г) не допускается

6). В случае, если должник, имеющий денежное обязательство перед кредитором, по соглашению с кредитором передает ему взамен денежных средств иное имущество, такая передача имущества признается:

а) удержанием

б) зачетом

в) новацией

г) отступным

7). Что понимается под диспозитивной нормой?

а) обязательная для сторон договора норма, установленная законом

б) обязательная для сторон договора норма, установленная законом и (или) иными нормативно-правовыми актами

в) норма, которая применяется постольку, поскольку соглашением сторон договора не установлено иное

г) норма, запрещающая сторонам договора совершение тех или иных действий

8). В каком из случаев по общему правилу Гражданского кодекса Российской Федерации договор в письменной форме признается заключенным?

а) при составлении документа, подписанного сторонами

б) при обмене документами посредством почтовой, телеграфной, электронной или иной связи, позволяющей достоверно установить, что документ исходит от стороны по договору

в) при совершении лицом, получившим письменную оферту, в срок, установленный для ее акцепта, действий по выполнению указанных в ней условий

г) в любом из указанных случаев

9). Согласно пункту 1 статьи 425 Гражданского кодекса Российской Федерации договор вступает в силу и становится обязательным для сторон с момента его заключения. Пунктом 2 статьи 425 Гражданского кодекса Российской Федерации определено, что стороны вправе установить, что условия заключенного ими договора применяются к их отношениям, возникшим до заключения договора.

1 июня стороны заключили договор аренды помещения на срок 6 месяцев (по 30 ноября). Согласно договору плата за арендуемое помещение вносится ежемесячно не позднее 5-го числа каждого месяца (то есть аренда за июнь оплачивается не позднее 5 июня, за июль – не позднее 5 июля и т.д.). За просрочку платежей предусмотрена неустойка.

Указанным договором аренды установлено, что его условия применяются к отношениям сторон, возникшим с 1 апреля (1 апреля помещение было фактически передано арендатору по акту приема-передачи; какие-либо имеющие юридическую силу соглашения между сторонами отсутствовали; плата за пользование помещением не перечислялась).

В случае, если 1 июня арендатор вместе с платежом за июнь произведет оплату за пользование помещением за апрель-май, вправе ли будет

арендодатель потребовать от арендатора уплаты неустойки за просрочку платежей за апрель-май?

- а) да – так как договор аренды фактически вступил в силу 1 апреля
- б) да – так как договор аренды вступил в силу 1 июня, но с учетом распространения условий договора на ранее возникшие отношения сторон платежи за апрель и май должны были быть произведены не позднее 5 апреля и 5 мая соответственно
- в) нет – так как договор аренды вступил в силу 1 июня и до этой даты обязательств по осуществлению платежей за помещение у арендатора не возникало
- г) нет – так как в рассматриваемой ситуации распространение условий договора аренды на ранее возникшие отношения сторон невозможно

10). Сторонами заключен договор купли-продажи товара (производственного оборудования). Согласно договору право собственности на товар переходит к покупателю в момент полной оплаты товара, произведенной в соответствии с договором. Договором определено, что оплата товара производится покупателем в течение трех дней с момента доставки товара на склад покупателя.

10 марта товар был передан продавцом согласованному сторонами договора перевозчику (транспортной организации) для доставки покупателю.

12 марта покупатель произвел полную оплату товара.

15 марта товар был доставлен перевозчиком на склад покупателя и передан перевозчиком покупателю.

Когда у покупателя возникло право собственности на товар?

- а) 10 марта
- б) 12 марта
- в) 15 марта
- г) 18 марта

ПРАВИЛЬНЫЕ ОТВЕТЫ:

- 1) б
- 2) а
- 3) в
- 4) г
- 5) а
- 6) г
- 7) в
- 8) г
- 9) в
- 10) в

СТОП-ОТВЕТЫ¹:

- 2) в или г
- 5) в или г
- 7) а, б или г

ПЛЮС-ОТВЕТЫ²:

- 9) в
- 10) в

¹ Стоп-ответы – ответы, содержащие грубые неточности. Такие ответы могут означать непонимание тестируемым специалистом самых простых, базовых положений в тестируемой области. Наличие среди ответов хотя бы одного стоп-ответа должно стать причиной более детального устного тестирования соответствующего специалиста. В случае присутствия в ответах двух или более стоп-ответов рекомендуется не рассматривать кандидатуру тестируемого специалиста.

² Плюс-ответы – правильные ответы, данные на вопросы повышенной сложности. Наличие плюс-ответов среди ответов тестируемого специалиста (при отсутствии стоп-ответов) может характеризовать такого специалиста как обладающего глубокими знаниями в тестируемой области. При прочих равных условиях рекомендуется отдавать предпочтение специалистам, ответы которых содержат большее количество плюс-ответов.